



Obec Žerotice, Žerotice 154, 671 34 Horní Dunajovice

IČO 00104051, tel. 515 273 318, ID DS: 5a6azup, E-mail: obec.zerotice@tiscali.cz

Bankovní spojení: KB Znojmo a.s., č.ú. 25325741/0100



Vaše Č.j.

vyřizuje: Libor Eksler, tel. 723 555 430

email: obec.zerotice@tiscali.cz

libor.eksler@seznam.cz

Věc: Vyjádření k Žádosti o projednání posunutí nebo rozšíření mostku před domem č. p. 96 Žerotice zastupitelstvem obce Žerotice ze dne 20. 3. 2024

K vaší žádosti ze dne 20. 3. 2024 sdělujeme následující. Obec Žerotice v rámci stavby „Pěší komunikace B“, dle schválené platné projektové dokumentace, prostřednictvím vybrané firmy IS Neumann zhotovila chodník s obnovou přiléhajících sjezdů ze silnice. Ve vašem požadavku je rozšíření nájezdu pro vjezd do garáže v domě č. p. 96. Platná, schválená projektová dokumentace v místech rozšíření nájezdu dle vašeho požadavku uvádí pouze sjezd ze silnice k domu č. p. 88 v šířce 4m. K projektu stavby „Pěší Komunikace B“ je třeba sdělit, že byl řádně vyvěšen a na obecním úřadu k dispozici a nahlédnutí a připomínkování ve finální podobě v lednu r. 2022. Žádné připomínky nebyly k projektové dokumentaci podány. V únoru 2022 bylo pro akci dle projektové dokumentace vydáno stavební povolení. Zástupce obce – investora v reakci k ústním připomínkám pí. [REDACTED] v průběhu stavby chodníku na místě samém přehodnotil projekt a potřebu vjezdu do garáže domu č. p. 96 a v rámci limitu a možností splňující stavební řízení zadal zhotoviteli rozšíření sjezdu na 6m šíře a polohou jej posunout soustředně tak, aby každý z domů (č. p. 88 a č. p. 96) měl možnost sjezdu ke své nemovitosti v šíři 3m. Pro žadatelku bylo toto řešení nedostatečné a podala podnět orgánu odboru dopravy Měú Znojmo, ale i požadavek Obecnímu úřadu Žerotice, zastupitelstvu obce Žerotice. V požadavku adresovanému zastupitelstvu obce Žerotice, který je rovněž dle Zák. 106/1999 Sb. v plném znění zveřejněn, mimo jiné žadatel deklaruje vůli se finančně podílet na nákladech rozšíření mostku. Žadatelka ve své žádosti při nutnosti zachování předepsané šíře sjezdu navrhuje sjezd posunout v její prospěch tak, aby lícovál s dveřmi garáže. K výše uvedenému sdělují, že není možné kráti práva a legální sjezd pro dům č. p. 88 na úkor komfortnějšího sjezdu k nelegálně zhotovené garáži a druhému sjezdu k domu č. p. 96.

Na schůzce zástupce odboru dopravy Měú Znojmo, zhotovitele stavby, zástupce obce a TDI na místě samém dne 26. 3. 2024 byla navržena možnost rozšíření sjezdu v rámci stavby dozorujícím orgánem, který pro takovou změnu může vystavit výjimku pro limit šířky sjezdu a úpravu skladby dlažby tak, aby sjezd splňoval vše potřebné. Následně, na řádném zasedání zastupitelstva obce

Žerotice dne 4. 4. 2024, na kterém byla přítomna pí. [REDAKCE] s manželem, byla její žádost řádně projednána. Starosta přečetl žádost, uvedl a popsal celou situaci s okolnostmi, které jej vedly k výše uvedené úpravě sjezdu. Rovněž uvedl možnost využít udělení výjimky zástupcem odboru dopravy a sjezd rozšířit. Sdělil výši nákladů pro předmětné rozšíření sjezdu o 70 cm – tyto činí 25.000,-Kč. K uvedenému je nutné sdělit, že stávající sjezd byl z důvodu popraskaných/nefunkčních rour kompletně odtěžen, do řádného znivelovaného podloží usazena nová roura ve světlosti DN 600, zabetonována čela a v předepsané skladbě řádně zadlážděn v šířce 6m a poloze uvedené výše. Po vysvětlení všech okolností podal starosta zastupitelstvu obce návrh k jednání a schválení, aby se sjezd rozšířil o 70cm s tím, že se bude žadatel finančně podílet na rozšíření sjezdu nad rámec stavby v plné výši – tedy, dle cenové nabídky zhotovitele – 25.000,-Kč. Zastupitelstvo obce tento návrh jednohlasně schválilo. Starosta zadá zhotoviteli stavby požadavek na rozšíření sjezdu o 70 cm západním směrem a úpravu skladby dlažby pro splnění limitu stavebního řízení a vystavení výjimky. Rovněž tímto vyzývá žadatele – pí. [REDAKCE] k úhradě deklarované finanční spoluúčasti ve schválené výši na rozšíření nájezdu nad rámec schválené projektové dokumentace stavby investorovi akce – Obci Žerotice.

Zástupce obce sděluje, že dle Usnesení č. 19/10 zastupitelstvo obce Žerotice Vaši žádost o rozšíření sjezdu v šíři 70cm schválilo s využitím Vaší nabídky finančně se podílet na rozšíření mostku.

V Žeroticích dne 30. 4. 2024

Libor Eksler, starosta obce Žerotice

OBEC ŽEROTICE
Žerotice 154
671 34 Horní Dunajovice, okr. Znojmo
IČ: 001 04 051
Tel.: 515 273 318