

Vážení občané, jaro se s námi letos rozloučilo velmi teplými dny a my jsme pro vás připravili nejnovější zprávy, které poslední měsíce přinesly.

1. Kanalizace

Přípravy na budování kanalizace v Žeroticích vrcholí. V Kyjovicích a Výrovicích se již se stavbou začalo bez větších komplikací. Nás něco podobného čeká již za několik týdnů. Na veřejné schůzi, která proběhla 17. Června, jste byli seznámeni s podrobnostmi této stavby.

Stavební dozor, pan ing. Pečenka, velmi hezky a zevrubně seznámil přítomné s problematikou přípojek. Další přítomní, ing. Čopák, stavbyvedoucí z firmy Strabag, a ing. Pikula z firmy Ap Investing, která nad kanalizací provádí odborný dohled, nás seznámili s harmonogramem prací. Bylo sděleno, že kopat se začne s největší pravděpodobností v polovině července. Nejdříve bude uložen hlavní řád, ze kterého budou ke každé nemovitosti vyvedeny odbočky, které jsou v rámci stavby hrazeny obcí. Budou umístěny mimo komunikaci a bude vhodné si poznačit, ve kterých místech se nachází. Každý majitel nemovitosti se do ní napojí se svou přípojkou. Bude nutné, aby před připojením zkontroloval odborný dozor kvalitu vaší přípojky. Je **vyloučeno**, aby do kanalizace byla napojena dešťová voda z okapů. Na čistírně, která bude stavěná pouze na vody odpadní, by to dělalo velké problémy. Občané, kteří si nebudou s přípojkou vědět rady, mohou oslovit kteroukoli instalatérskou firmu, aby přípojkou vybuodovala. S výběrem firmy vám můžeme kdykoli pomoci, na obecním úřadě se jich už pár přihlásilo. Co se týká projektů na jednotlivé přípojky, jsou všechny již hotovy a na stavebním úřadě u ing. Šprencla připraveny ke schválení. Jakmile dozraje čas, stavební úřad vydá územní rozhodnutí a to vám přijde poštou tak, aby nepropadla jeho roční platnost. Na veřejné schůzi byl vznesen dotaz na výši stočného. Předpokládaná výše podle finanční analýzy, kterou schválil Státní fond živ. prostředí, je 30,- Kč za m³ odpadní vody. Pro nás, občany Žerotic, to bude samozřejmě zásah do rodinných rozpočtů, pokud si ale spočítáme, kolik stojí odvoz jednoho fekálního vozu (8m³/700 Kč), budeme na 30% současných nákladů. Stočné se bude měřit dvěma způsoby, nemovitosti napojené pouze na obecní vodu budou mít stočné podle stavu vodoměru. Domácnosti s vlastním zdrojem vody, ale i kombinovaným, tj. částečně

obecní, částečně vlastní, budou platit stočné tzv. paušálem, podle Vyhlášky č. 120/2011 Sb., která určuje průměrnou spotřebu vody na obyvatele - 25-35 m³ za rok v závislosti na napojení na teplou či studenou vodu.

Ještě upozornění. Občané, kteří budou chtít nahlédnout do plánů hlavních řadů, si je mohou prohlédnout na chodbě před kanceláří Obecního úřadu, kde jsme je na nástěnku vyvěsili. Jakékoli dotazy či připomínky prosím přijďte konzultovat přímo s vedením obce. Budeme připraveni je spolu s Vámi řešit.

2. Platba vodného

Všichni občané, napojení na obecní vodovod, dostali v minulých dnech fakturu ze Svazku obcí Vodovod Žerotice. Prosíme všechny, aby ji zaplatili co nejdříve na účet Svazku nebo účetní paní Drgové z Kyjovic, která je zároveň účetní obce Kyjovice a bude vám k dispozici v **úterý 25. června** na obecním úřadě v Žeroticích. Zároveň se omlouváme za chybný údaj ve Vyúčtování, kde byla místo „úterý“ psána „středa“.

Dále informujeme, že v nejbližších dnech některé z vás (přibližně polovinu odběratelů) navštíví pan Lubomír Krbálek a provede výměnu stávajících vodoměrů za nové.

3. Oprava kostela

Zpráva k aktuálnímu stavu opravy kostela sv. Martina v Žeroticích v r. 2013: Oprava farního kostela v Žeroticích pokročila od stavu předrealizace a projektu opravy kostela dále. Začala vlastní realizace díla celkové opravy kostela a jeho okolí.

V těchto dnech bude vyhlášeno a podáno po internetu výběrové řízení na dodavatele a zhotovitele opravy podle směrnic SZIF který zprostředkovává peníze z EU. Po ukončení výběrového řízení a nutné doby předepsané na možnost odvolání bude podepsaná smlouva s příslušnou firmou a začne se asi v 2.pol. měsíce července s vlastní opravou kostela - pokud vše půjde podle našich předpokladů. Oprava má zahrnout mimo jiné gen. opravu střechy kostela, okapových svodů, fasády, odvodnění kostela, repas dveří a opravu oken a zdi kolem kostela a přípojky el. energie. Rozsah opravy vyjadřuje částka opravy 4,5- 5 mil Kč.

Ukončení opravy je plánované na listopad až prosinec tohoto roku. Na opravu kostela přispěly kromě soukromých dárců také obecní úřad v Žeroticích částkou 100 tisíc korun a obecní úřad v Želeticích částkou 40.000 Kč. Tímto jim veřejně vyjadřuji poděkování za podporu nejen morální, ale i praktickou, tedy finanční. Bez všech nejmenovaných, ale i zveřejněných dárců, by se tak rozsáhlá a nákladná oprava nemohla realizovat.

Mgr. Jiří Cajzl, farář

4. Stavební pozemky – nové informace

Situace kolem nových stavebních míst se poněkud změnila a zkomplikovala. Zastupitelstvo obce rozhodlo po důkladném zvážení, rozdělit zasíťování 13 míst na dvě etapy. Jinými slovy, zdá se nám v tuto chvíli pro obec velmi nákladné připravit všech 13 pozemků včetně nové asfaltové komunikace. Z tohoto důvodu jsme schopni v nejbližší době vytyčit a nabídnout k prodeji pouze 8 míst, kolem komunikace směr Želetice. Všichni dosavadní žadatelé budou v létě osloveni a informováni o bližších podmínkách prodeje. Další komplikací, kterou musíme řešit je odmítnutí dosavadního uživatele obecních pozemků, které již 18 let zdarma užívá, tyto pozemky vydat. O sporu píšeme v bodě 5. tohoto zpravodaje.

5. Žaloby

Velmi neradi jsme museli přistoupit k podání žaloby na užívatelku bytu, se kterou jsme se nedokázali shodnout na výši nájemného. Přestože má, podle našeho názoru, byt srovnatelný, v mnoha ohledech dokonce kvalitnější než jsou byty ostatní tzv. sociální, její nájemné je na rozdíl od těchto bytů o 30% nižší.

Přestože jsme užívatelce nabízeli několik variant, např. rozložení navýšení do tří let či rozdělení bytu na dva a příslib bytu nového, na nic nepřistoupila. Oslovili jsme tudíž právníka, který našim jménem podal tzv. žalobu na určení výše nájemného. Tuto určí soud podle nájemného v místě obvyklého. Aby nevznikly fámy, je třeba otevřeně říct, že všechny obecní byty mají dodnes nájemné 33Kč/m², zmiňovaný byt 21Kč/m².

Dalším problémem, který se vši pravděpodobností skončí u soudu je spor s uživatelem půlhektarového obecního pozemku, který minulých

18 let užíval a zatím užívá zcela zdarma. Bylo to díky Dohodě o zatímním užívání, kterou podepsal bývalý starosta obce Žerotice svému bratrovi prostřednictvím Pozemkového úřadu ČR. Protože od ledna tohoto roku byly Pozemkové úřady zrušeny, byly i zrušeny všechny dohody, které tento úřad zprostředkoval. I proto jsme začali s přípravami k zasíťování předm. pozemků, které máme v územním plánu určeny jako pozemky stavební. Jenže uživatel nám tyto pozemky odmítá vydat. Jako důvod uvádí fakt, že na tyto pozemky existuje ještě další smlouva s Obcí Žerotice, která mu zaručuje jejich užívání (zdarma) až do roku 2021. Originál této smlouvy však odmítá předložit. Z tohoto důvodu nám nezbývá nic jiného, než požádat soud o vyklizení tohoto pozemku, v současné době ovocného sadu.

6. Platby popelnic

Upozorňujeme všechny občany, kteří ještě nezaplatili poplatek za svoz komunálního odpadu, že je nutné jej zaplatit dle Vyhlášky o odpadech 1/2012 do konce měsíce června. Pokud tak neučiní, budeme nuceni platebním výměrem tento poplatek navýšit až na trojnásobek.

7. Rybářské závody RS Žerotice

Výsledky umístění závodů pro veřejnost:

1. místo: Kozel Vladimír, Brno - 10,76 kg
2. místo: Bobek Ondřej, Žerotice - 6,60 kg
3. místo: Toman František, Jaroměřice nad Rokytnou - 5,55 kg
4. místo: Veselý Lukáš, Jaroměřice nad Rokytnou - 5,05 kg
5. místo: Prášek Zdeněk, Vémyslice - 4,78 kg
6. místo: Valášek Zdeněk, Brno - 4,59 kg
7. místo: Valda Martin, Svitavy - 4,27 kg

Členské závody

1. Nováček Pavel - 7,66 kg
2. Dlouhý Petr - 6,84 kg
3. Bezega Michal - 6,35 kg
4. Dočekal Martin - 6,23 kg
5. Řezáč Karel - 5,20 kg
6. Čada Milan ml. - 5,15 kg



Poděkování všem účastníkům

nili.

8. Nové knihy

Pro všechny čtenáře tu máme několik nových zajímavých titulů:

M. Formanová – Snědla dětem sladkosti, čtivá knížka na léto

E. Hakl – Pravidla směšného chování – o dospělých, kterým umírají rodiče

I. Jackman – Dr. House – oficiální průvodce tv seriálem

Tady všude byl – vzpomínky přátel na **L. Smoljaka**

Chantal Poullain – Život na laně, autobiografie známé česko-fr. Herečky

J. London – Démon alkohol, drsná autobiografie známého spisovatele

S. Monyová – Hříšný kanec, kniha tragicky zesnulé české spisovatelky

9. Významná výročí

Gratulace k významným životním jubileům putuje dnes k těmto našim milým občankám a občanům

pan **Jan Šanda** – 65 let (13.5.)

paní **Anna Kocová** – 86 let (20. 5.)

paní **Božena Dočekalová** – 60 let (1. 6.)

paní **Helena Lichtenbergová** – 65 let (7. 6.)

paní **Irena Schwarzová** – 81 let (8. 6.)

pan **Jaroslav Polák** – 60 let (10. 6.)

pan **Lubomír Janíček** – 60 let (5. 7.)

paní **Irena Sovová** 86 let (23. 7.)

Všem Vám, milí oslavenci, upřímně přejeme pevné zdraví, radost ze života a ještě hodně let prožitých v naší obci.

Bohužel musíme oznámit i smutnou zprávu a to, že nás opustil pan ve věku 73 let pan **Václav Minka**. Celé rodině vyjadřujeme svoji upřímnou lítost.

Mimořádnou gratulaci posíláme novomanželům **Janovi a Martině Šandovým**. Lásku, úctu, zdraví a šťastný život Vám Honzo a Martino přejeme z celého srdce.

10. Dětský den

Avizovaný dětský den se v důsledku špatného počasí neuskutečnil. Doufejme, že tentokrát bude dětem i rodičům počasí více přát a sejdeme se v sobotu 29. června v 16 hodin u obecního úřadu. Přijďte oslavit konec školního roku!

11. Pozvánka – hasičské závody

SDH Žerotice zve všechny občany na již 7. ročník hasičských závodů u žerotického hradu. Termín jako obvykle, první srpnovou sobotu, tj. 3. 8. 2013.

Poslední slovo starosty

Vážení a milí občané, děkuji Vám všem, kteří jste přišli na veřejnou schůzi a velmi kultivovaně a přátelsky reagovali na všechny informace a podněty. Pokud vím, není to v každé obci úplně běžné. Čeká nás složitější období, v Žerotících bude nepořádek, bláto, rozkopané cesty. Víím, že nebude lehké tuto situaci zvládnout a občas potečou nervy. Věřím ale, že vše ustojíme a Žerotice se opět velkým krokem posunou dopředu k civilizovaným a čistým obcím. Přestože budování kanalizace v Žerotících je věc, která spolkne nejvíce času a energie, musím se zabývat i záležitostmi, na první pohled ne tak důležitými. Soudní spory, o kterých se zmiňuji v tomto zpravodaji, jsou pro každého normálního člověka záležitostí těžkou a stresující. Bohužel, ač jsme se snažili, nemohli a nemůžeme s protistranami dospět ke kompromisnímu řešení. V případě pozemku, dohozeného býv. starostou zdarma své rodině je vidět, že divoká devadesátá léta, kdy chyběla řádná legislativa a chytráci všeho druhu toho jaksepatří využívali, se zdaleka netýkala jen nejvyšších pater politiky. O tom, jak se spor vyvíjí, budete informováni v příštích zpravodajích, pokud budete chtít vědět podrobnosti, kdykoli vám veškeré informace otevřeně poskytnu. Není co tajit, v tomto případě bojujeme proti svévoli a poškození zájmů Obce a zastáváme se, krom mladých rodin, čekajících na stavební místa, i Vás všech, kteří jste nás do zastupitelstva obce poslali.

JN



Žerotický zpravodaj
jaro 2013



Houbaři letos zažili mimořádné jaro...



Také čarodějnic se letos urodilo...



Zato stolních tenistů ubylo...



..... i hrkačů bývávalo víc

SDH ŽEROTICE

pořádá dne 3. srpna 2013 v aréně nad hradem v Žerotičích 7. ročník požární soutěže

● putovní pohár starosty obce

Zahájení soutěže v 13:00 (prezentace družstev od 12:00)

Občerstvení (grilované prasátko, živán, alko i nealko) zajištěno

Po ukončení závodu bude pokračovat program taneční zábavou se skupinou **DUO BAND & Veronika**
(po ukončení produkce /A ránu... je možnost přespaní v areálu ve vlastních stanech)

Účast v soutěži je třeba potvrdit na tel. č. 724 164 940

nebo emailem na: knoflam@seznam.cz

Srdečně zvou pořadatelé

